

CURRICULUM VITAE

Personalia

Naam Ben Kuipers
Adres Hoefijzersteeg 9
2611 NP DELFT
Mobiël 06-24269018
E-mail info@benkuipers.nl
Web www.benkuipers.nl
LinkedIn [linkedin.com/in/benkuipers-b6529a5/](https://www.linkedin.com/in/benkuipers-b6529a5/)



Persoonsprofiel

Vorm geven aan de ruimte waarin wij leven is mijn passie. Het is meer dan 30 jaar mijn missie om bij te dragen aan een levend landschap met leefbare steden als publiek domein. Met mensen, voor mensen. Flexibel en gericht op ontwikkeling in de tijd. Mijn kwaliteiten zijn mijn scherp analytisch vermogen om de essenties van opgaven en hun onderlinge samenhang te benoemen en concepten te ontwikkelen die meervoudige oplossingen bieden. Daarbij ben ik een verbinder, die personen en partijen tot elkaar brengt.

Werkervaring

1999 - heden Zelfstandig adviseur ir. Ben Kuipers landschapsarchitect; strategie, ontwerp en advies voor stad en land.
1998 - 1999 Senior-landschapsarchitect / bureaumanager bij KAAP 3 ontwerp bureau te Rotterdam (directie: Riek Bakker).
1994 - 1998 Adviseur/ sr. landschapsarchitect bij Kuiper Compagnons, Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Architectuur te Rotterdam.
1989 - 1994 Hoofd Ontwerp Openbare Ruimte en plv. hoofd stedelijk groen, Dienst Stadsontwikkeling Delft.
1985 - 1989 ir. Visie & Ontwerp bij het Consulentschap voor het Stedelijk Groen, Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij.
1981 - 1985 Medewerker ontwerpgroep Boverterritoriaal, Dienst O.W. Amsterdam.

Adviseurschappen

2018 - heden Lid Kwaliteitsteam Kust, Zandvoort
2010 - heden Adviseur Landschapsarchitectuur Atelier Rijksbouwmeester.
2013 - 2014 Vakgroepinspirator Stedenbouw en landschap i.s.m. Winy Maas, DSO Almere
2011 - 2016 Supervisor Airport Garden City Lelystad

| | |
|--------------|---|
| 2008 - 2012 | Voorzitter kwaliteitsteam Maaslandse Dam, Midden Delfland |
| 2008 - 2009 | Supervisor ontwikkeling Eeneind, Nuenen |
| 2005 - heden | Supervisor voor o.a. spoorzone Snellerpoort, Waterrijk Woerden (i.s.m. West 8), Kamerik en ontwikkeling Defensie-eiland, gemeente Woerden |
| 2000 - 2014 | Supervisor Bedrijfsterreinontwikkeling A12 en Keijzershof, Pijnacker-Nootdorp. |

Nevenactiviteiten

| | |
|--------------|---|
| 2017 - heden | Voorzitter NVTL (Nederl. Ver. Tuin- en Landschapsarchitectuur) |
| 2017 - heden | Bestuurslid Stichting Landschapstriënnale en DSL (Dutch School of Landscape Architecture). |
| 2017 – heden | Lid welstandscommissie gemeente Zandvoort |
| 2017 – heden | Lid Redactieraad vakblad Stedelijk Interieur en jurylid 'Beste openbare ruimte'. |
| 2016 – heden | Lid-landschapsarchitect Welstandcommissie gemeente Almere |
| 2010 - 2016 | Lid adviesraad NVTL (Nederl. Ver. Tuin- en Landschapsarchitectuur) |
| 2009 - 2012 | Lid selectiecommissie subsidieverdeling Stichting Mainport en Groen. |
| 2007 | Jurylid ontwerprijvraag Casa Nova 2007 'Wonen aan het water'. |
| 1987 - heden | Productie van ruim 40 publicaties (artikelen in verscheidene vakbladen en afzonderlijke publicaties). |
| 1997 - 2003 | Redactielid vakblad Groen. |
| 1988 - heden | Diverse docentschappen bij Wageningen UR, Academie van Bouwkunst te Amsterdam en Rotterdam, Kunstacademie Tilburg, TU-Delft, IAHS Larenstein, RMTS Boskoop, PAO Wageningen. |
| 1987 - heden | Deelname aan diverse prijsvragen en ontwerpcompetities; enkele voorbeelden: 2015 Ontwerpcompetitie Skyway Seoul met MVRDV: winnend ontwerp. 2014 Ideeënprijsvraag Lommerrijk, Rotterdam: eervolle vermelding. 2013 SBB, Meervoudige aanbesteding inpassing havenontwikkeling Moerdijk 2012 Het Buytenland van Rhoon, prov. Z-H (hoogste score kwaliteit). 2006 Eo Wijersprijsvraag IJmeer (Amsterdam – Almere). 1993 NIROV en Provincie Zuid-Holland; Tussengebied R'dam - Den Haag; nieuwe stedelijkheid tussen steden (gedeelde hoofdprijs). |
| 1986 - heden | Diverse lezingen en presentaties op congressen en symposia. |

Opleiding

| | |
|--------------|--|
| 1977-1985 | Wageningen UR, Tuin- en Landschapsarchitectuur. |
| 1985 - heden | Symposia, masterclasses, cursussen, studiereizen en trainingen, op het vakgebied en m.b.t. communicatieve en managementvaardigheden. |

Een selectie van projecten

Een selectie van relevante projecten en activiteiten die als zelfstandig adviseur zijn uitgevoerd of nog gaande zijn, geordend naar opdrachtgever. Zie voor meer informatie op www.benkuipers.nl.

Regio van de Toekomst

Als voorzitter van de NVTL heb ik samen met de BNSP het initiatief genomen voor het project Regio van de Toekomst. Gefinancierd door BZK, RVB en vier regio's hebben acht ontwerpteam ter inspiratie voor de novi voor vier regio's ontwerpverkenningen uitgevoerd. De resultaten zijn aangeboden aan BZK op een landelijke studiedag en zijn gepubliceerd. Een tentoonstelling gaat landelijk rond. Zie ook: <https://novi-regios-van-de-toekomst.nl/>

Atelier Rijksbouwmeester en Rijksvastgoedbedrijf:

Als adviseur heb ik met en namens de Rijksbouwmeester adviezen opgesteld met betrekking tot ontwerp en beheer van buitenruimte van RVB vastgoed 'van gevangenis tot paleis', waarbij veelal sprake is van cultureel erfgoed. Een hoofdtaak is het aanzetten tot professionalisering van ontwerp en zorg voor de buitenruimte en het aanzetten tot een gebiedsgerichte aanpak in een dienst die vooral gericht was op realisatie en beheer van gebouwen. Dit heeft o.a. geleid tot het advies Rijksbouwmeester 'Buitenruimte van Betekenis'. In deze functie, waarbij ik zelfstandig opereer binnen een team van architecten en erfgoeddeskundige organiseer ik ook ontwerprijstvragen, doe ik bureauselecties en planbeoordelingen en verzorg ik lezingen en publicaties.

Voor het Rijksvastgoedbedrijf ontwikkel ik scenario's voor hergebruik en herinrichting van defensie-bunkercomplex De Kom in Wassenaar met oog voor natuurontwikkeling, recreatie en cultureel erfgoed en voor herbestemming van de voormalige TBS complex Oldenkotte in de krimpregio Achterhoek tot Huis van de Natuur.

MVRDV / Citycouncil of Seoul (Zuid Korea)

Als lid van het ontwerpteam van MVRDV heb ik de landschapsarchitectonische inbreng geleverd voor het ontwerp voor Seoulo 7017: een lineair parkstelsel op een voormalige verhoogde snelweg door het centrum van Seoul. Sinds de opening in mei 2017 trekt deze 'skygarden' meer dan een miljoen bezoekers per maand.

KSR Projectontwikkeling (2017 – heden)

Als supervisor en lid van een ontwerpteam heb ik voor Hoek van Holland aan Zee een masterplan en beeldkwaliteitsplan opgesteld voor de realisatie van een recreatiecomplex (huisjes + hotel + parkeergarage + bezoekerscentrum) nabij de toekomstige metrohalte aan zee in combinatie met natuurontwikkeling en duinherstel.

Tetteroo Ontwikkeling (2017 – heden)

Voor de inbreiding met 100 woningen in de dorpskern van Harmelen heb ik het ontwerpproces met de gemeente en omwonenden vlot getrokken met een op landschappelijke structuur gebaseerd stedenbouwkundig plan. Momenteel werk ik als ontwerpbegeleider/kwaliteitsteam lid aan de realisatie van dit plan.

Okkerman Vastgoed (2017 – heden)

Op verzoek van de gemeente Woerden heb ik het initiatief voor de ontwikkeling van een recreatie eiland met een commercieel recreatiebedrijf begeleid om tot het gewenste kwaliteitsniveau te komen. Momenteel begeleid ik in opdracht van de ontwikkelaar de bouwkundige plannen en maak ik het landschappelijk inrichtingsplan.

Gemeente Den Haag (2016 - 2017)

In samenwerking met Goudappel Coffeng ontwerpen heb ik ruimtelijke en verkeerskundige varianten (met viaducten/tunnels) voor de kruising Scheveningseweg / Johan de Wittlaan ontwikkeld om een bestuurlijke/ambtelijke patstelling over inpassing van infrastructuur in het landschap te doorbreken.

Gemeente Woerden (van 1999 tot heden)

De gemeente Woerden begeleid ik als ontwerper/adviseur bij het opzetten van (complexe) stedenbouwkundige en landschappelijke plannen. Zoals de ontwikkeling van de wijk 'Waterrijk Woerden' in nauwe samenwerking met West 8, het ontwikkelen van een masterplan voor de stationslocatie Snellerpoort, het met de Provincie Utrecht begeleiden van de inpassing van regionale randwegen. Het verbinden van partijen binnen en buiten de gemeente is van belang. Momenteel ben ik adviseur bij het

opstellen van een afwegingskader mbt energieopwekking in het landschap (RES U10) en de Omgevingsvisie.

Gemeente Oudewater (2018-heden)

Voor de zuidrandrand van de gemeente heb ik een kernrandzonevisie opgesteld op basis waarvan in overleg met de provincie Utrecht de locatie Statenland kan worden ontwikkeld. Voor locaties buiten de rode contour zijn verkenningen uitgevoerd. Tevens ben ik als adviseur werkzaam voor het opstellen van een afwegingskader ten behoeve van energieopwekking in het landschap.

DSO gemeente Almere

Als 'vakgroeptrekker' stedenbouw en landschap heb ik een jaar lang twee dagen/week de professionalisering en kennisontwikkeling binnen de vakgroep georganiseerd, i.s.m. Winy Maas als supervisor. Daarbij heb ik tevens de nieuwe Welstandsnota opgesteld.

Fruitpact (Tiel)

Om draagvlak te creëren voor inpassen van bedrijfsgebouwen en infrastructuur voor de fruitteelt in het rivierengebied heb ik in nauw overleg met de branche een integrale landschappelijke visie ontwikkeld.

Gemeente Midden Delfland

Voor een omstreden Ruimte-voor-Ruimte project in Midden Delfland heb ik met alle betrokken partijen (waaronder de Midden Delfland vereniging) een Ruimtelijk-programmatische visie opgesteld voor het gebied Maaslandse Dam. Het project is in 2009 door de minister van VROM als voorbeeldproject met een prijs beloond en is genomineerd voor de innovatieprijs Zuid-Holland.

Staatsbosbeheer

Voor de renovatie van het Bieslandse Bos nabij Ypenburg heb ik in co-creatie met omwonenden en gebruikers van het gebied een ontwerp gemaakt. Met ruim draagvlak is dit plan, dat gepaard gaat met uitvoering van achterstallige bosdunningen, succesvol uitgevoerd. (RODS project SBB)

OMALA NV

Voor de ontwikkeling van circa 600 ha bedrijventerrein / werklandschap bij Lelystad Airport heb ik in nauw overleg met de Provincie Flevoland i.s.m. Güller&Güller Zürich/Rotterdam een stedenbouwkundig / landschappelijk masterplan opgesteld en een beeldkwaliteitsplan, dat als basis dient voor supervisie van bouwplannen.

Atriment BV

Voor een nieuw te ontwikkelen zorglandgoed Asscheveld in de gemeente Buren heb ik een landschappelijk kader en randvoorwaarden opgesteld, op basis waarvan de Provincie Gelderland medewerking heeft verleend aan de realisatie. Ik heb daarbij mijn opdrachtgever kunnen overtuigen tot het realiseren van maatschappelijke meerwaarde met het project.

Greenport Westland-Oostland

In samenwerking met bureau OD205 stedenbouw heb ik een integrale ruimtelijke visie opgesteld voor Greenport Westland-Oostland 2020. Met stakeholders in de glastuinbouw en de gemeente is met de visie de basis gelegd voor het realiseren van economische groei in combinatie met ruimtelijke kwaliteit. Naast het plan heb ik ook het proces van samenwerking en overleg met de stakeholders ontworpen.

Gemeenten Lansingerland en Pijnacker-Nootdorp

Voor herstructurering van glastuinbouwgebied Oudepolder / Voorafschepolder heb ik een visie ontwikkeld die leidt tot aansluiting op en verbetering van de aangrenzende Provinciale Groenstructuur. Op basis van deze visie is een bijdrage vanuit de FES-gelden verkregen.

Ontwikkelcombinatie Westland

Voor de ontwikkeling van de Poelpolder in het Westland tot een combinatie van woonwijkgebied (1200 woningen), regionaal park, ecologische zone en piek-waterberging heb ik in nauwe samenwerking met Waterschap Midden-Delfland een innovatief ontwerp gemaakt waarin de verschillende functies ruimtelijk zijn gecombineerd (waar zij programmatisch in de opgave gescheiden waren).

RPR

Voor een landeigenaar in de Krimpenerwaard heb ik een natuurontwikkelingsplan gemaakt, op basis waarvan bij de Provincie Zuid-Holland subsidie is verkregen voor realisatie en beheer. Momenteel werk ik met deze opdrachtgever aan de integratie van een zonnepark bij Wijk bij Duurstede.